

Alla oleva dokumentti on digitaalisesti allekirjoitettu. Allekirjoittajien ja dokumenttien tiedot

Dokumentti

Rasitesopimus 837-117-299-
2 (Tullikamari)
allekirjoitettava.pdf

Tiedosto

adbc90d89b285ac799fb1da88324d4be7b36d10f784f14ad8d7085154b9faaeddb4f
083ea282070e6dc245e1f496365445d3ec651029e2fb4e64b87e4a661be5

Tarkistesumma

Allekirjoittajat

Virpi Johanna Ekholm

Nimi

Tunnistautumistapa: sähköposti, SMS-tunnistautuminen
Allekirjoitustapa: Genericoidc

25.5.2026

Päivämäärä

Dokumenttien aitouden varmentaminen

Prosessin luontihetkellä kaikista allekirjoitukseen liitetyistä dokumenteista on laskettu tarkistesumma SHA-512 algoritmilla. Varmennuslinkki ohjaa sivulle jossa voitte selvittää onko hallussanne oleva dokumentti sama joka prosessiin on alun perin liitetty ja se jonka olette allekirjoittaneet.

<https://turva.tampere.fi/verify.cgi?link=hHesJ49egB6eOlu2W5CzWQLeoSHtuOg5PxEA93karyoPtYshCU>

RASITESOPIMUS

SOPIMUKSEN OSAPUOLET

1. Tampereen kaupunki (y-tunnus 0211675-2)
PL 487
33101 Tampere
tontin 837-117-299-2 ja tontilla sijaitsevan rakennuksen (Tullikamari) omistajana,
jäljempänä kaupunki
2. Tampereen kaupunki (y-tunnus 0211675-2)
PL 487
33101 Tampere
yleisen alueen 837-117-9901-0 (Tullikamarin aukio) omistajana,
jäljempänä kaupunki

SOPIMUKSEN TARKOITUS

Tällä sopimuksella sovitaan tontin 837-117-299-2 huoltoajoyhteyden ja siihen liittyvän pysäköinnin, syväjätekeräysastioiden ja Tullikamarin Pakkahuoneen sisäänkäyntilaaennuksen sijoittamista koskevien rasitteiden perustamisesta yleiselle alueelle 837-117-9901-0 sekä palomuurin rakentamatta jättämisestä. Lisäksi sovitaan Tullikamarin uuden pumppaamon, rasvanerotin ja maanalaisen vedeneristyslaatan sijoittamisesta yleiselle alueelle 837-117-9901-0.

SOPIMUKSEN EHDOT

1. Tontilla 837-117-299-2 on liitteenä olevan kartan (liite 1) mukaisesti pysyvä oikeus:
 - Tullikamarin huoltoajoyhteyden ja siihen liittyvän pysäköinnin sijoittamiseen yleiselle alueelle 837-117-9901-0. Rasitealue on merkitty liitekarttaan vaaleanpunaisella.
 - syväjätekeräysastioiden sijoittamiseen ja käyttämiseen yleisellä alueella 837-117-9901-0. Rasitealue on merkitty liitteenä olevaan karttaan vihreällä.

- Tullikamarin Pakkahuoneen sisäänkäyntilaajennuksen sijoittamiseen ja käyttämiseen yleisellä alueella 837-117-9901-0. Rasitealue on merkitty liitekarttaan keltaisella.
- jättää palomuuuri rakentamatta tontin 837-117-299-2 ja yleisen alueen 837-117-9901-0 väliselle rajalle rakennettavan sisäänkäyntilaajennuksen kohdalla. Rasitealue on merkitty liitekarttaan punaisella katkoviivalla.
- Tullikamarin uuden pumppaamon ja rasvanerotin sijoittamiseen ja käyttämiseen yleiselle alueelle 837-117-9901-0. Rasitealue on merkitty liitekarttaan vihreällä.
- vedeneristyslaatan sijoittamiseen yleiselle alueelle 837-117-9901-0. Rasitealue on merkitty liitekarttaan vaaleansinisellä.

2. Rasiteoikeuksista ei makseta korvausta.
3. Tontin 837-117-299-2 omistaja vastaa rasitealueiden ja niille rakennettavien ja niillä olemassa olevien rakenteiden rakentamisesta ja kunnossapidosta sekä niistä aiheutuvista kustannuksista.
4. Mikäli sopimuksen osapuoli luovuttaa alueeseen perustuvan oikeutensa kolmannelle, sitoutuu tämä ottamaan luovutuskirjaan ehdon siitä, että tämä sopimus oikeuksineen ja velvollisuuksineen sitoo myös luovutuksensaajaa.
5. Sopimuksen osapuolilla on muita osapuolia enempää asiassa kuulematta ja ilman eri valtuutusta hakea tämän sopimuksen mukaisten rasitteiden kirjaamista rekisteriin. Rasitteiden perustamiskustannuksista vastaa tontin 837-117-299-2 omistaja.
6. Siltä osin kuin tässä sopimuksessa sovitut rasitteet eivät ole rekisteröitävissä, ovat ne kuitenkin voimassa osapuolten välillä sopimuksenvaraisina.
7. Tämä sopimus tulee kaupunkia lopullisesti sitovaksi, kun kaupungin tämän sopimuksen hyväksymistä koskeva päätös on saanut lainvoiman.

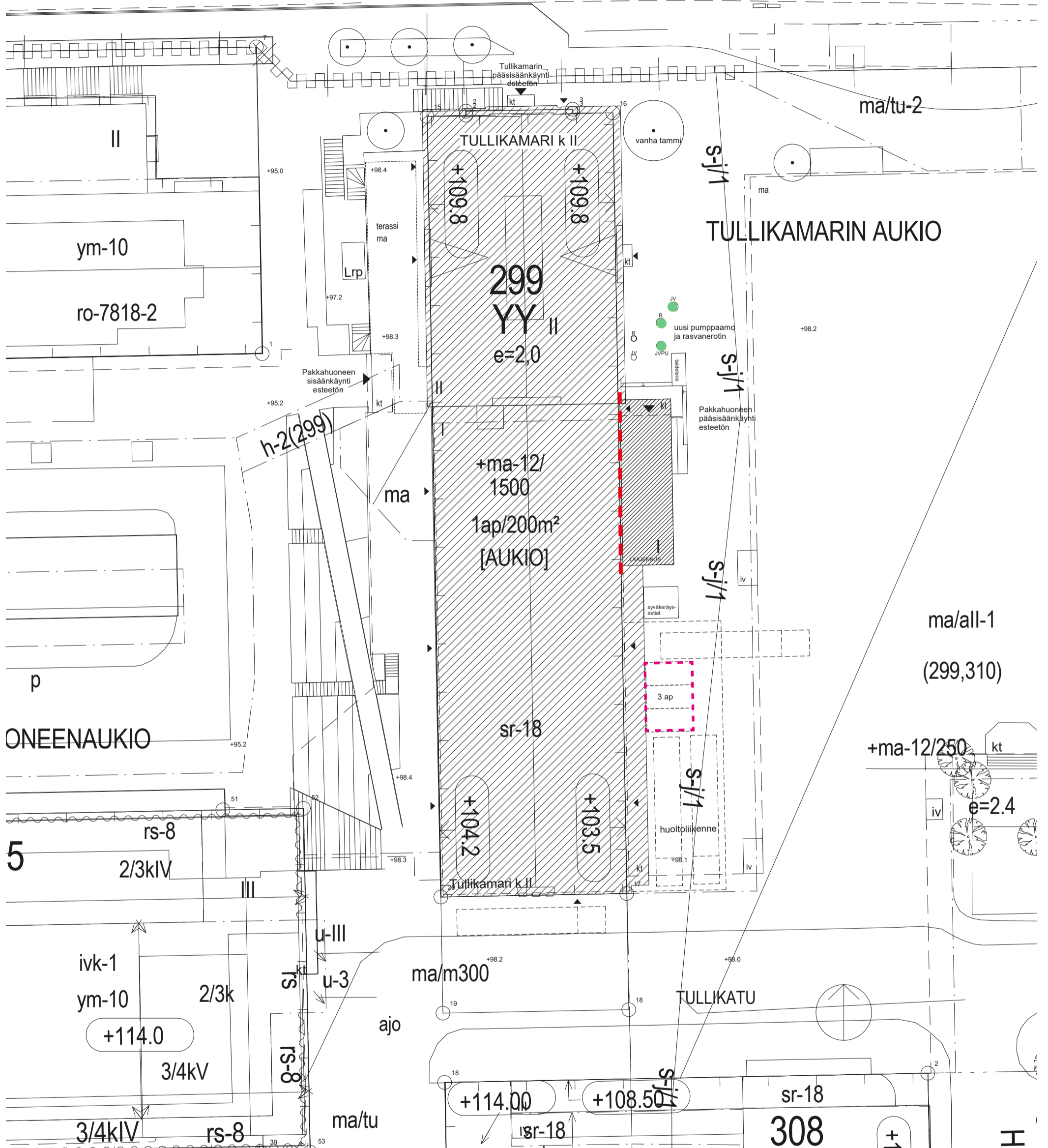
ALLEKIRJOITUKSET

Tämä sopimus on allekirjoitettu sähköisesti ja jokainen sopijapuoli on saanut sopimuksesta samansisältöisen kappaleen.

Tampereen kaupungin puolesta sopimuksen on allekirjoittanut kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm.

Liitteet: liite 1 (kartta)

ITSENÄISYYDENKATU



SISÄÄNKÄYNTILAAJENNUS

- - - PUUTTUVA PALOMUURI

JÄTEKERÄYS

VEDENERISTYSLAATTA
(maanpinnan alalla)

HUOLTOAJO

- - - PYSÄKÖINTI 3AP

● PUMPPAAMO / RASVANEROTUSKAIVO